



Bellmund

Einwohnergemeinde



Ipsach



Gesamtmelioration Bellmund / Ipsach

Perimeterauflage:
Öffentliche
Informationsveranstaltung vom
12. September 2023



Kennen wir alle: Frühlingsputz in Haus und Garten



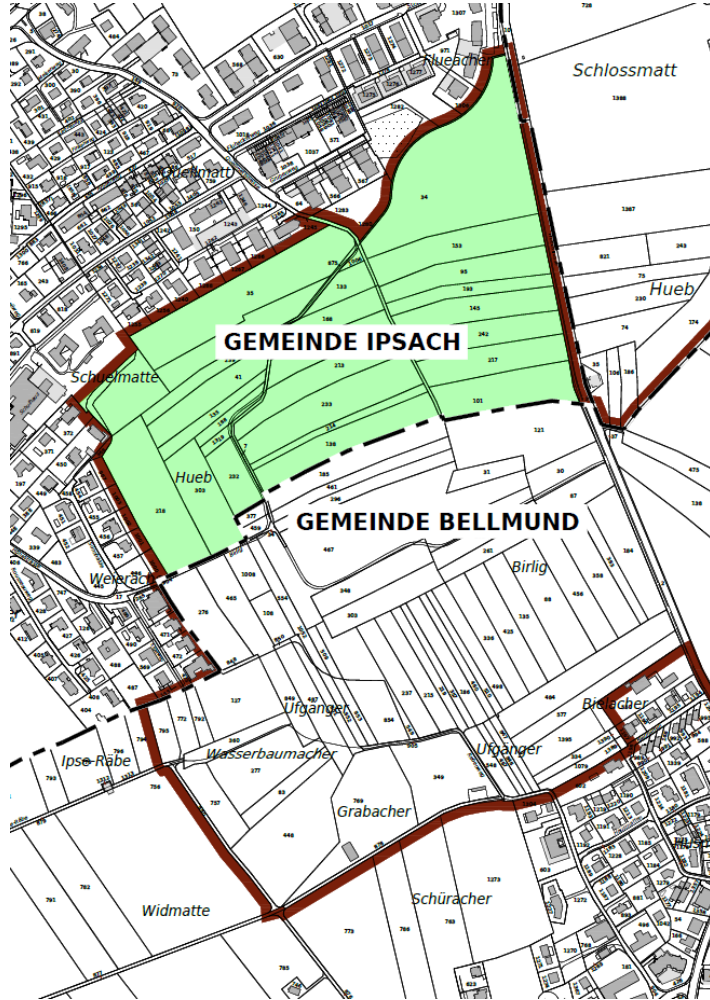
Frühlingsputz im Landwirtschaftsgebiet Birlig/Hueb, Aspi, Dorf Bellmund - St. Niklaus

Mit dem Frühlingsputz wollen wir etwas Gutes tun für die....



- Grundeigentümer/-innen
- Bewirtschafter/-innen
- Natur (Fauna und Flora)
- Bevölkerung

Gemeinde Ipsach



Auflageakten

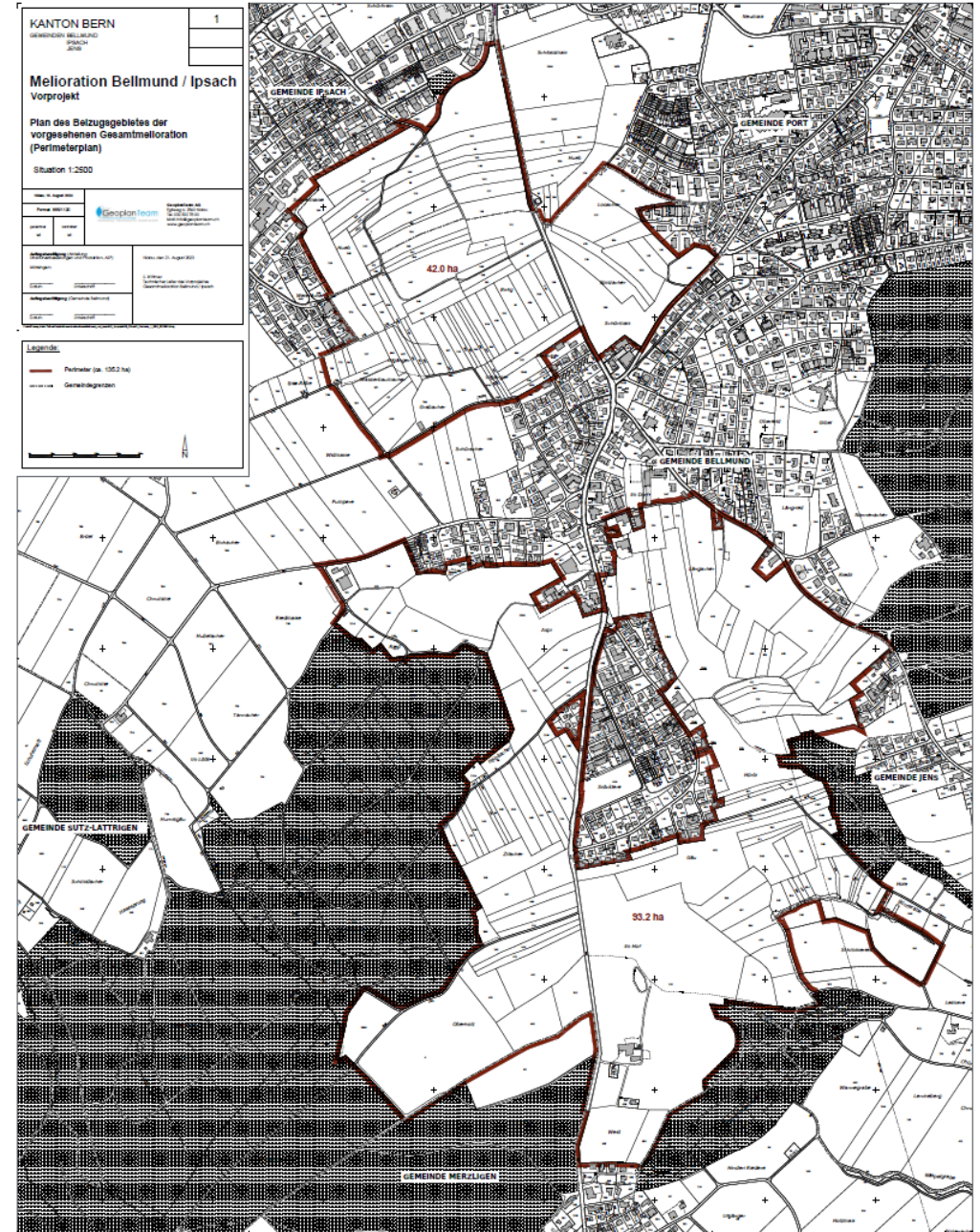
Akten sind entweder

- Einsprachefähig
- zur Mitwirkung oder
- zur Orientierung

Auflageakten

Einsprachefähig

- Plan des Bezugsgebietes der vorgesehenen Gesamtmelioration (Perimeterplan) 1:2'500 vom 18.8.2023



Auflageakten

Einsprachefähig

- Eigentümer- und Flächenverzeichnis
Perimeterauflage vom 18.8.2023

Gesamtmelioration Bellmund-Ipsach

Eigentümer Nr. 4

Eigentümer- und Flächenverzeichnis Perimeterauflage

Einwohnergemeinde Bellmund

Hohlenweg 3, 2564 Bellmund

Datum: 18. August 2023

Gemeinde	Plan	Parzelle	Lokalname	Fläche [m ²]	Bemerkungen
Bellmund	1281, 1261	19	Zilacher	1431	
Bellmund	1282, 1122	20	Hürbi	1502	
Bellmund	1282, 1122	66	Hürbi	910	
Bellmund	1121	107	Zilacher	7093	
Bellmund	2110	277	Wasserbaumacher	5791	
Bellmund	1121	500	Zilacher	2338	
Bellmund	1242, 1222	547	Im Dorf	404	ausserhalb Perimeter 11959 m2
Bellmund	2120, 2260	874	Wingarte	823	
Bellmund	2260	875	Wingarte	322	
Bellmund	1221, 2110	878	Grabacher, Rebenweg	958	
Bellmund	2110	880	Widmatte	740	
Bellmund	1221, 1241	904	Im Dorf, Rebenweg, Schüracher	220	ausserhalb Perimeter 1236 m2
Bellmund	1221, 2110	905	Grabacher, Rebenweg	684	
Bellmund	2120	1096	Holzbrunne	92	
Bellmund	1282, 1281	1308	Gäu, Stöcklere, Stöcklerengasse	578	ausserhalb Perimeter 5477 m2
Bellmund	2110	1313	Ipse-Räbe	80	ausserhalb Perimeter 213 m2
Total				23966	

Auflageakten

Zur Mitwirkung (nicht einsprachefähig)

- Vorprojekt mit technischem Bericht und Planbeilagen 1:4'000 vom 28.6.2023
 - Technischer Bericht

Kanton Bern

Gemeinden Bellmund
Ipsach
Jens

Gesamtmelioration Bellmund/Ipsach Vorprojekt

Technischer Bericht und Kostenschätzung

Nidau, 28. Juni 2023



GeoplanTeam AG
Stefan Wittmer

Projekt und Leitung



Ökologie, Boden



Zur Mitwirkung (nicht einsprachefähig)

- Vorprojekt mit technischem Bericht und Planbeilagen 1:4'000 vom 28.6.2023
 - Anhänge:
 - Plan Perimeter
 - Plan Erschliessung Wegnetz
 - Plan Bodenverbesserungen
 - Grundlagenplan Ökologie
 - Plan Ökologie IST-Zustand
 - Plan Ökologie Ersatz- und Ausgleichsmassnahmen
 - Plan Ersterhebungs-Perimeter
 - Tabelle Beschreibung Wegabschnitte
 - Beschreibung Fahrzeug-/Maschinendaten
 - Tabelle Ökologie IST-Zustand
 - Tabelle Ökologie Ersatz- und Ausgleichsmassnahmen

Zur Orientierung (nicht einsprachefähig)

- Kantonale Amts- und Fachberichte zum Vorprojekt
 - Mitbericht zum Vorprojekt vom Amt für Geoinformation vom 15.3.2022
 - Fachbericht Fischerei vom 22.3.2023
 - Rückmeldung Fruchtfolgeflächen (Mail) vom 22.3.2022
 - Fachbericht Archäologie vom 23.3.2023
 - Rückmeldung Jagdinspektorat (Mail) vom 23.3.2023
 - Fachbericht Bodenschutz vom 24.3.2022
 - Fachbericht Raumplanung und Landschaft vom 29.3.2022
 - Stellungnahme der Waldabteilung Mittelland vom 1.4.2022
 - Fachbericht Wasserbau vom 7.4.2022 inkl. Protokoll Bereinigungsgespräch vom 25.4.2023
 - Fachbericht Wasser und Abfall vom 14.4.2022
 - Prov. Amtsbericht Naturschutz vom 19.8.2022 inkl. Protokoll Bereinigungsgespräch vom 9.5.2023
 - Stellungnahme Amt für Gemeinden und Raumordnung (Abteilung Bauen) vom 3.11.2022

Auflageakten

Zur Orientierung (nicht einsprachefähig)

- Interessenabwägung der Abteilung für Strukturverbesserungen und Produktion
- Absichtserklärung der Gemeinden
- Statuten der Genossenschaft im Entwurf

Auskunftserteilung

Auskunftserteilung

Wann: Mittwoch, 20. September 2023

Zeit: 16.00-19.30 Uhr

Wo: Gemeindeverwaltung Bellmund

Infos der Leitbehörde

- Grundlagenbeschaffung
- Verfahren der Perimeterauflage
- Stand des Mitberichtsverfahren
- Gründungsverfahren
- Gesetzliche Grundlagen

→ Abteilung für Strukturverbesserungen und Produktion (ASP)

Fragerunde

